








## Zeichenerklärung

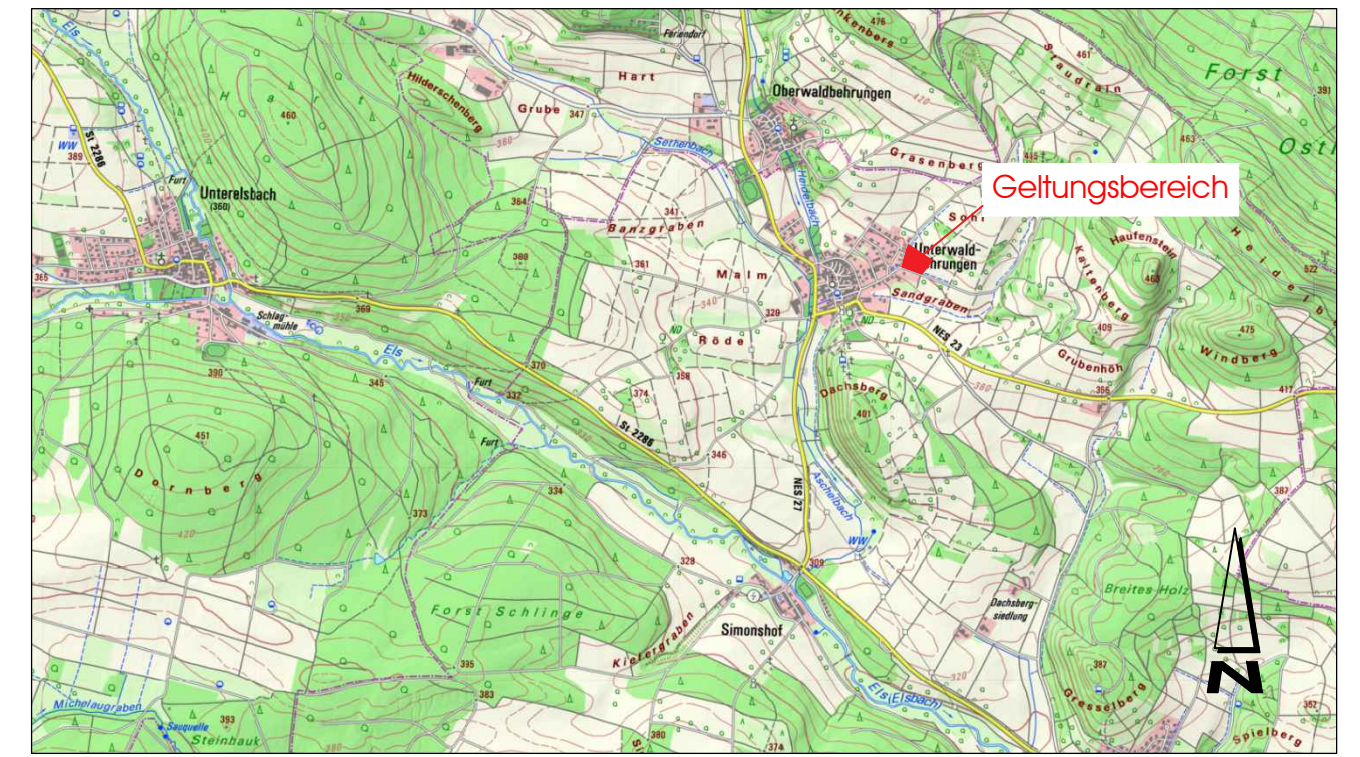
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
-  Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr.1 BauNVO)
-  Straßenverkehrsfläche
-  Grünflächen
-  Hecke Bestand
-  Baum Bestand
-  Baum zu entfernen

## Nachrichtliche Übernahme

-  Biotopkartierung (Flachland) mit Nummer (nachrichtliche Übernahme)

## B) Hinweise durch Text

1. Sämtliche bestehende Darstellungen und Hinweise des gültigen Flächennutzungsplans und bestehender Änderungen behalten weiterhin Gültigkeit, soweit der vorliegende Änderungsplan keine entgegenstehenden Darstellungen trifft.



Übersichtskarte unmaßstäblich

Bastheim, 17.10.2024

Ingenieurbüro für Bauwesen  
Dipl. Ing. (FH) Frank M. Braun  
Eng., Beratender Ingenieur  
Falkenstraße 1  
97076 Würzburg

Für die Gemeinde:  
Bastheim den  
GEMEINDE BASTHEIM

Bearbeitet:

M. Eng. Dipl. Ing. (FH) Frank M. Braun

Tobias Seufert, 1. Bürgermeister



## Gemeinde Bastheim Unterwaldbehrungen Landkreis Rhön-Grabfeld

### 3. Änderung des Flächennutzungsplans Bastheim

M = 1:1000

#### Verfahrensvermerke

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom \_\_\_\_\_ die 3. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen.  
Der Änderungsbeschluss wurde am \_\_\_\_\_ ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung, gemäß § 3 Abs. 1 BauGB, mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung, in der Fassung vom \_\_\_\_\_, hat in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, gemäß § 4 Abs. 1 BauGB, für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_, hat in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung, in der Fassung vom \_\_\_\_\_, wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ beteiligt.
5. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung, in der Fassung vom \_\_\_\_\_, wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, in der Zeit vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_ öffentlich ausgelegt.
6. Die Gemeinde Bastheim hat mit Beschluss des Gemeinderats vom \_\_\_\_\_ die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_\_ festgestellt.  
Bastheim, den  
Tobias Seufert, 1. Bürgermeister
7. Das Landratsamt Rhön-Grabfeld hat die 3. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom \_\_\_\_\_ AZ \_\_\_\_\_ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
8. Ausgefertigt  
Bastheim, den  
Tobias Seufert, 1. Bürgermeister
9. Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am \_\_\_\_\_ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 3. Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.  
Bastheim, den  
Tobias Seufert, 1. Bürgermeister